



innpar
Centro de Innovación
Pozuelo de Alarcón



Las mejores y más amplias oficinas en el mejor municipio de Madrid: **Pozuelo de Alarcón**

Zaid Center – Centro de Negocios

C/ San Juan de la Cruz, nº2. 28223, Pozuelo de Alarcón (Madrid)

Edificio INN.PAR.

Teléfono: 917371320

Email : gerencia@zaidcenter.com

www.zaidcenter.com

Bienvenidos a tu nueva oficina!!

¿Quieres trabajar en unas oficinas amplias, equipadas, con todo incluido y con precios imbatibles? ¡Ven y descubre Zc!

- En un entorno agradable, zona residencial de alto standing, pero a la vez muy bien comunicado con Madrid capital, **en Pozuelo** (muy cerca de Av. de Europa).
- Olvídate de que tus clientes estén media hora buscando aparcamiento: **amplias zonas de parking gratuitos** alrededor del edificio! ¿Y para ti? Tu parking reservado.
- Nada de despachos con luz artificial: **todos nuestros despachos con luz natural.**
- ¿Pasillos estrechos, oscuros? No, no queremos que te cruces de lado con nadie... **Amplias zonas comunes, pasillos anchos...**
- ¿Un café? **Descubre nuestra zona de coffee-break: más de 30m2** para que te tomes los descansos sin agobios. Por supuesto, tienes máquina de café, refrescos, snacks...
- ¿Qué necesitas? Pídenos todo lo que necesites: tendrás **secretarias durante todo el día para ayudarte en lo que necesites.**
- ¿Te llaman mucho por teléfono? **Nuestras secretarias se encargan de atender a tus llamadas.**
- ¿Necesitas celebrar algún evento especial? ¿No encuentras espacios amplios para tanta gente? Ven y verás **la sala de eventos más grande y equipada de todos los business centers de Madrid.**
- **¿Y crees que esto va a ser muy caro?** ¿Qué tal un despacho para 4 personas (20m2) por algo más de 600 euros? ¿Y que tal un puesto de trabajo con internet 100Mb por 139 euros? ¿O prefieres más de 40m2 de despacho(donde caben hasta 10 puestos) por algo más de 1000 euros? Sí, estos precios existen y sin letra pequeña: todo incluido!!!
- Ven a Zaid Center y descubre que hay otras maneras de hacer Business Centers!!

Bienvenidos a tu nueva oficina!!

Uno de los emplazamientos más exclusivos de Madrid:
Zaid Center – Centro Pozuelo de Alarcón:

- A 1 minuto del Parque Empresarial La Finca.
- A 1 minuto del Ayuntamiento de Pozuelo.
- A 12 minutos del centro de Madrid.

Tarifas en función de tus necesidades

- Tarifa Full: con todos los servicios incluidos.
- Tarifa Basic: el mejor precio con todo lo que necesitas.

Sin obligaciones de permanencia

Firma por el periodo que quieras y puedes rescindirlo cuando lo precises.

Espacios versátiles y totalmente equipados

Nuestros espacios de trabajo están totalmente preparados para que comiences a trabajar de inmediato.

Además, al ser oficinas amplias puedes diseñar la distribución y divisiones que quieras. Puedes, incluso, hacer despachos dentro de tu espacio contratado.



Bienvenidos a tu nueva oficina!!

Despachos según tus necesidades

- Todos los despachos son exteriores con luz natural.
- Despachos amplios que te sorprenderán: de 20m² hasta 40 m²: déjalos diáfanos o distribuye mamparas como quieras.
- Desde puestos individuales hasta despachos para tantas personas como necesites.
- ¿Quieres internet exclusivo para ti? Si con 100Mb simétricos compartido no es suficiente... dinos cuánto quieres y te lo instalamos.
- ¿Quieres más números de teléfonos: por ejemplo, uno de Madrid y otro de Valencia?: está hecho!
- Plazas de garaje exclusivas en el propio edificio: aparca directamente y sin perder un segundo.
- ¿Cuándo necesitas entrar? Tendrás tu despacho preparado en 1 hora.
- ¿Has aumentado plantilla? Ampliamos espacios .
- No acumules expedientes en tu oficina: Zaid Center tiene trasteros privados y de acceso exclusivo para que guardes aquello que no necesitas a mano.



Oficinas “basic”

- Despacho amueblado(*) y personalizable
- Internet 100Mb simétrico (+ línea de backup)
- Domiciliación fiscal, legal y comercial
- Recepción y gestión confidencial de correspondencia
- Atención office manager 12 horas ininterrumpidamente (8:30 – 20:30h)
- Acceso y atención en recepción de 7.00h a 00.00h los 365 días del año
- 5 horas/mes de uso de las salas de reuniones
- Uso gratuito de salas de formación y salón de actos (****)
- Servicio de escáner (***)
- Limpieza de despachos y espacios comunes
- Incluidos gastos comunidad, electricidad, mantenimiento...
- Una sola factura mensual para facilitar las gestiones administrativas

Opcionalmente puedes requerirnos:

- Número de teléfono exclusivo con atención personalizada (+59€)
- Fax (+25€)
- Plaza de parking exclusiva (+55€)
- Trastero exclusivo (+99€)



Tarifas “basic”

- Despacho de 20 m2:
 - Espacio para hasta 4 personas
 - ~~645 euros/mes~~

**TARIFA PROMOCIONAL:
545euros/mes**

- Despacho de 40 m2:
 - Espacio suficiente para hasta 10 personas
 - ~~1.090 euros/mes~~

**TARIFA PROMOCIONAL:
995euros/mes**

Oficinas “full”

- Despacho amueblado(*) y personalizable
- Internet de fibra óptica 100Mb simétrico (+ línea de backup)
- Domiciliación fiscal, legal y comercial
- Recepción y gestión confidencial de correspondencia
- Atención office manager y secretaria 12 horas ininterrumpidamente (8:30 – 20:30h)
- Acceso y atención en recepción de 7.00h a 00.00h los 365 días del año
- Número de teléfono exclusivo con atención personalizada (posibilidad elección número geográfico de la provincia que prefieras de España).
- Transferencia de llamadas y toma de mensajes y notificación por email.
- Fax para recepción y envíos gratuitos
- Servicio gratuito de escáner (***)
- Uso gratuito de las salas de reunión(**)
- Uso gratuito de salas de formación y salón de actos (****)
- Limpieza de despachos y espacios comunes
- Incluidos gastos comunidad, electricidad, mantenimiento...
- Plaza de parking exclusiva
- Una sola factura mensual para facilitar las gestiones administrativas

Opcionalmente puedes requerirnos:

- Trastero exclusivo (+99€)



Tarifas “full”

- Despacho de 20 m2:
 - Espacio para hasta 4 personas
 - ~~795 euros/mes~~
- Despacho de 40 m2:
 - Espacio suficiente para hasta 10 personas
 - ~~1.290 euros/mes~~

TARIFA PROMOCIONAL:

695euros/mes

TARIFA PROMOCIONAL:

1.190euros/mes

Oficinas “coworking”

- Puesto de trabajo fijo en área de coworking
- Cajonera privada con llave
- Conexiones a internet vía WIFI
- Domiciliación fiscal, legal y comercial
- Atención office manager 12 horas ininterrumpidamente (8:30 – 20:30h)
- Acceso y atención en recepción de 7.00h a 00.00h los 365 días del año
- 2 horas/mes de uso de las salas de reuniones
- Recepción y gestión confidencial de documentación, correspondencia y paquetería
- Una sola factura mensual para facilitar las gestiones administrativas
- Limpieza del puesto y espacios comunes
- Incluidos gastos comunidad, electricidad, mantenimiento...

Opcionalmente puedes requerirnos:

- Número de teléfono exclusivo con atención personalizada (+59€)
- Fax (+25€)
- Plaza de parking exclusiva (+55€)
- Trastero exclusivo (+99€)



Tarifas “coworking”

- **139 euros/mes**
- ¿sólo vienes algunos días? ... 20 euros/día.

Salas de reuniones

Realiza reuniones, formaciones, presentaciones, entrevistas... en espacios totalmente equipados:

- Internet y WiFi
- Pantalla para presentaciones
- Videoconferencias
- También gestionamos todos los servicios complementarios que necesites:
 - Catering con o sin camareros
 - Reprografía
 - Azafatas



- Tarifa: 25 €/h
- Despachos "full":
 - Gratis**
- Despachos "basic":
 - Gratis 5h/mes
 - A partir de la 5ª hora: 20€/h
- Puestos "coworking":
 - Gratis 2h/mes
 - A partir de la 2ª hora: 25€/h

Salón de actos

- Salón de actos preparado para hasta 72 personas!!
- Espectacular salón de actos para grandes presentaciones, convenciones, junta de accionistas...
- Con todos los medios audiovisuales
- Con sala de recepción y de cocktail o vino de bienvenida
- Preparación y coordinación de servicios de catering



Salas de Formación

- Salas perfectamente equipadas para formación de empleados, reuniones de formación o cualquier actividad docente que se necesite
- Salas preparadas para 15 personas!!



- Despachos "full":
 - Gratis 1 evento/formación al mes
- Despachos "basic":
 - Gratis 1 evento/formación al mes
- Precio:
 - Salón de actos: 75€/h
 - Sala de formación:
 - Media jornada: 100 €
 - Jornada completa: 150 €

Oficinas “virtuales”

1. Domiciliación fiscal, legal y comercial
2. Recepción y gestión confidencial de correspondencia y paquetería con aviso vía mail
3. Posibilidad de reenvío de recepciones según tarifas de proveedor
4. Número de teléfono exclusivo para tu empresa, con atención personalizada y transferencia de llamadas
5. Toma de mensajes con aviso inmediato vía email
6. Atención telefónica 12 horas ininterrumpidamente (8:30 a 20:30h)
7. Recepción y gestión confidencial de faxes con aviso vía email
8. 5 horas/mes de las salas de reuniones o despachos coworking
9. Atención personalizada de visitas



- Servicios 1 a 3: **19 euros/mes.**
- Servicios 1 a 9: **59 euros/mes.**

Trasteros

¿Necesitas más espacio para guardar expedientes, equipos u otras cosas? No los acumules en tu oficina. Zaid Center tiene trasteros amplios, privados y de acceso exclusivo.



▪ Tarifa: 99 € / mes

Y además...

En el mismo Edificio Zaid Center, encontrarás servicios públicos muy interesantes para tu empresa:

- Asesoría de empresa gratuita: en el mismo Zaid Center, todos los días, tienes un consultor asesor de empresas para ayudarte en la progresión de tu negocio. Es un servicio que provee el Ayuntamiento de Pozuelo.
- Subvenciones y búsquedas de financiación: AvalMadrid se encuentra en nuestras instalaciones y podrán darte algunas soluciones. Además, contamos con expertos en subvenciones que te ayudarán en encontrar subvenciones o modos de financiar aplicables a tu empresa.



Y por último, nuestro servicio de secretariado, ayudando aún cuando estás fuera

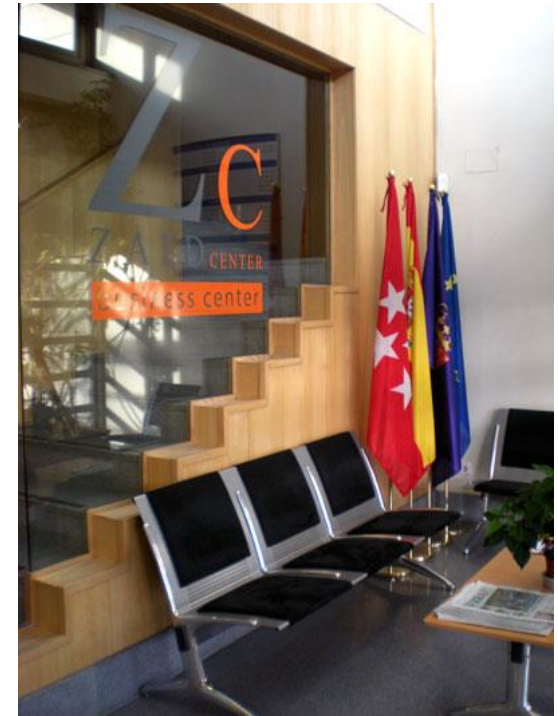
En Zaid Center sabemos que fuera de nuestro business center el negocio continua...

- Acuerdos preferentes con AC Hotels: disfruta de los mejores precios tú o tus clientes que visiten Madrid en la cadena AC Hotels en España y en el extranjero. No pierdas el tiempo organizando y haciendo reservas... ya te lo hacemos nosotros.
- Coches de alquiler: te preparamos todo para que tengas tu coche esperando cuando llegues al destino.
- Vuelos y trenes: te reservamos tus billetes y programamos tus viajes.



Notas a la presentación comercial:

- (*): Los despachos vienen amueblados con un puesto por cada 10m2 (mesa, silla de despacho y cajonera con llave).
- (**): Uso máximo gratuito de 20 horas al mes..
- (***) : Servicio de escáner gratuito hasta 50 folios por mes.
- (****): Salas de formación y salón de actos gratuitos por una jornada al mes.
- Todos los precios contenidos en esta presentación son SIN IVA.
- Los servicios de secretariado específicos se cobrarán con un plus de 10 euros de gastos de gestión (reservas de hoteles, vuelos, coches...) o de 30 euros/hora de dedicación.
- La instalación de línea de teléfono propia con número exclusivo requerirá un único pago inicial de instalación de 175 euros.
- Nuevos terminales telefónicos para la misma línea, se pagará un único pago de setup de 150 euros por cada terminal.
- Nueva extensión telefónica dentro de la misma línea telefónica tendrá un coste mensual de 12 euros.
- Tarifa de teléfono: según consumo
- Precios actualizados a fecha: 04/12/2014





Ven y visítanos, sin compromisos.
Te atenderemos y enseñaremos las instalaciones.

Teléfono: 917371320

Email: gerencia@zaidcenter.com

Dirección: C/ San Juan de la Cruz, nº2. 28223, Pozuelo de Alarcón (Madrid)

www.zaidcenter.com